

Отчёт

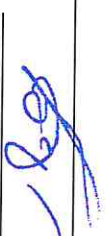
о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 60 лет Победы, 10 А на 01.01.2021 г.
 Текущий ремонт = 3046,60 м² (площадь жилых помещений) * 1,91 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 69 828,07 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2020 год					
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неовоенные средства(+)/перасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неовоенные средства(+)/перасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
197 464,96 руб.	106 175,83 руб.	69 828,07 руб.	66 520,02 руб.	800,00 руб.	187 564,18 руб.	-14 068,33 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г						
Месяц	Наименование работ			Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Услуги спец. техники (автогрейдер) при проведении работ по очистке придомовой территории от снежных образований			час	1,5	4 973,91
Апрель	Покраска бордюров на придомовой территории			м	150,0	15 961,52
	Установка адресных указателей на фасаде здания			шт	2	
Июль	Смена трансформаторов тока на системе электроснабжения в ВРУ			шт	6	11 463,57
	Проверка коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии (тепловычислителя – 1 шт, теплообразователя – 2 шт, расходомеров – 2 шт) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	5	
Август	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	2	8 300,00
	Установка информационных стенов в подъездах № 1, 2, 3, 4			шт	4	
	Ремонт зонтов над входами системы вентиляции на крыше здания			шт	6	
Декабрь	Косм. твический ремонт подъездов № 3, 4			подъезд	2	1 451 59,08
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	3	
Март - Декабрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале			шт	3	1 706,10
	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции			месяц	10	
Итого:						187 564,18

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / Г.Г.Г. / кв. № 60